

宅地建物取引士WEB法定講習 利用ガイドンス【WEB講習】

～インターネットからの申し込み方法～

【新規に宅地建物取引士証の交付を希望する場合】

- 宅建試験に合格し登録後、あらたに宅建士証の発行をご希望される方
(宅建試験に合格した日から1年以内の方を除きます)
- 宅建士証の有効期限が切れたため、あらたに宅建士証の発行をご希望される方



※ 受講のお申込は以下のボタンより、受講申込ページに進み、利用規約や利用条件、免責事項をご確認のうえ、「WEB講習受講申込み」を選択し、申込フォームに進んで下さい。

受講申込ページへ進む

押下します

1.講習形態

講習テキスト及びWEB上の講義動画の視聴による方法にて受講します。
講習の修了には、受講期間内にすべての講義動画を視聴し、効果測定(○×式30問)に合格(7割以上の正答)する必要があります。
受講期間内に講習の修了ができない場合には、更新・新宅建士証の交付はできません。
※講義動画の視聴に要する時間は、座学講習の講習時間と基本的に同じです

[講習科目・時間はこちら](#)

2.受講・更新 に要する費用

講習費用	12,000円
新宅建士証交付に係る費用	4,500円

3.受講期間

受講期間は受講開始日より4週間です。
受講開始日は受講可能な直近のものが自動的に選択されます。ご自身では選択できません。
※受講期間については、申込手続き完了後に送付される受講案内メール及び教材に同封の「受講案内書」に記載されています。

4.受講申込・ 受講料支払方法

受講・新宅建士証の交付に必要な情報(氏名、住所、メールアドレス、宅建士情報等)を画面上で入力いただいたあと、クレジットカード(即時決済)か、コンビニエンス・ストアで3日以内に支払いください。
いずれの場合も、決済に関し受講者の方の費用負担はございません。

5.受講方法

受講申込手続きが完了すると、受講開始日の約1週間前に受講に関する案内メールが申込時に登録したメールアドレス宛に送信されるとともに、受講開始日の数日前に教材が登録住所へ送付されます(窓口引取り希望者を除く)。
教材に同封されている『受講案内書』に、講習受講には講習ページURLや講習ページへのログインに必要なID・パスワード・認証番号が記載されています。
講習ページにログインして、講義動画をすべて視聴し、効果測定に合格してください。効果測定に合格すると新宅建士証の交付申請に進むことができます。
なお、効果測定は合格するまで何度でも挑戦することが可能です。

6.新宅建士証の交付

新宅建士証の交付申請は、効果測定終了後にそのままWEB上で交付申請を行うことができます。
交付申請の際に「新宅建士証引換票」をプリントアウト後、指定の期間・方法にて受領してください。

宅地建物取引士法定講習

〇〇県宅地建物取引業協会

宅地建物取引士法定講習申込

利用規約、利用条件、免責事項を
ご確認ください

利用規約

利用規約

この利用規約（以下、「本規約」という。）は、当宅地建物取引業協会（以下、「本会」という。）がウェブサイト上で提供する宅地建物取引士法定WEB講習（以下、「本講習」という。）の利用条件等を定めるものです。受講者の皆さま（以下、「受講者」という。）には、本規約に従って、本講習を利用していただくこととなります。

第1条（適用）

- 本規約は、受講者と本会との間の本講習の利用に関わる一切の関係に適用されるものとします。
- 本会は本講習に関し、本規約のほか、受講にあたってのルール等別途の定めをすることがあります。本規約の定めとその別途の定めの内容が抵触する場合には、抵触する部分については別途の定めが優先するものとします。

利用条件

利用条件

WEB法定講習の受講環境など利用に関する条件は、以下のとおりです。

- 宅地建物取引士として登録されている都道府県（お持ちの宅地建物取引士証の発行都道府県（知事））が、当宅地建物取引業協会の所在する都道府県と同じであること

※例：宅地建物取引士として埼玉県（知事）に登録されている方（お持ちの宅地建物取引士証は埼玉県知事が発行している場合）は、WEB講習の受講は、（お住まい・勤務先の都道府県にかかわらず）埼玉県宅建協会が実施・提供する講習を受講していただくことになります。

※異なる場合は、WEB講習の有無について、お持ちの宅地建物取引士証の発行都道府県の「宅建協会」にお問い合わせください。

※新規に宅地建物取引士証の交付を希望される場合は、WEBによる受講申込みはできません。受講申込みは、宅建協会の窓口にて受け付けています。

- 宅地建物取引士証の記載・登録事項に変更がないこと

2. 本会は本講習に関し、本規約のほか、受講にあたってのルール等別途の定めをすることがあります。本規約の定めとその別途の定めの内容が抵触する場合には、抵触する部分については別途の定めが優先するものとします。

利用条件

利用条件

WEB法定講習の受講環境など利用に関する条件は、以下のとおりです。

1. 宅地建物取引士として登録されている都道府県（お持ちの宅地建物取引士証の発行都道府県（知事））が、当宅地建物取引業協会の所在する都道府県と同じであること

※例：宅地建物取引士として埼玉県（知事）に登録されている方（お手持ちの宅地建物取引士証は埼玉県知事が発行している場合）は、WEB講習の受講は、（お住まい・勤務先の都道府県にかかわらず）埼玉県宅建協会が実施・提供する講習を受講していただくこととなります。

※異なる場合は、WEB講習の有無について、お持ちの宅地建物取引士証の発行都道府県の「宅建協会」にお問い合わせください。

※新規に宅地建物取引士証の交付を希望される場合は、WEBによる受講申込みはできません。受講申込みは、宅建協会の窓口にて受け付けています。

2. 宅地建物取引士証の記載・登録事項に変更がないこと

免責事項

免責事項

1. 本講習に事実上又は法律上の瑕疵（安全性、信頼性、正確性、有効性、特定の目的への適合性、セキュリティなどに関する欠陥、エラーやバグ、権利侵害などを含む。）がないことを保証するものではありません。
2. 本講習においては、受講申込みをされた方（以下、「受講者」という。）に通知することなく、本講習の内容を変更し又は本講習の提供を中止することができるものとします。
3. 本講習の受講に関し、受講者には利用規約を遵守していただきますが、本宅建協会（以下、「本会」という。）が必要と判断する場合には、受講者に通知することなく利用規約を変更することができるものとします。その変更後、本講習の利用を開始した場合には、当該受講者は変更後の規約に同意したものとみなします。
4. 本講習の利用によって取得する個人情報については、法令の規定に従い適切に取り扱うものとします。
5. 受講者との通知又は連絡は、本会の定める方法によって行うものとし、受講者から本会が指定する方法に従った変更届出がない限り、受講申込み時に入力または記載されている連絡先が有効なものとみなして当該連絡先へ通知又は連絡を行います。これらの通知又は連絡は、発信時に受講者へ到達したものとみなすものとします。

確認後にチェックをつけ、☐

※ 上記を確認いたしました。

WEB講習 受講申込み

→ 押下します

宅地建物取引士法定講習申込

更新の方はこちら

【対象者】

- 有効期限内で宅建士証の更新をしようとする方
(有効期限内に更新できるよう、一定日数以上の有効期限が必要です)

新規の方はこちら

【対象者】

- 宅建試験に合格し登録後、あらたに宅建士証の発行をご希望される方
(宅建試験に合格した日から1年以内の方を除きます)
- 宅建士証の有効期限が切れたため、あらたに宅建士証の発行をご希望される方

新規の方はこちらを
押下します

顔写真付きの本人であることが確認できる書類画像データ*はありますか？

※申込みページにおいて下記いずれかの画像データのアップロードが必要です。

- ①顔写真付きの公的書類（運転免許証、マイナンバーカード、パスポート、在留カードのいずれか）
- ②有効期限切れ宅建士証（未返納の場合）

選択してください。

はい、あります

いいえ、ありません

確認のうえ
押下します
(以下同)

宅地建物取引士資格の登録都道府県はどこですか？

選択してください。

〇〇県

他都道府県

宅地建物取引士の資格登録番号*はわかりますか？

※資格登録通知ハガキや有効期限切れ取引士証がお手元にある場合に記載の登録番号

選択してください。

はい、わかります

いいえ、わかりません

宅地建物取引士の資格登録事項に変更はありませんか？

※宅地建物取引士の資格登録者は、氏名、住所、本籍、従事先に変更があった場合は、遅滞なく、宅地建物取引士登録上の都道府県に変更登録申請をしなければなりません（宅建業法第20条）。従事先の変更には、従事先の商号・名称変更、免許換えを含みます。

選択してください。

ありません

あります

宅地建物取引士証の資格登録番号は？

※ 6桁に満たない場合は、6桁になるまで数字の頭に"0"（ゼロ）をたしてください

例：123 → 000123

〇〇県 知事

号

資格登録番号（6桁）を入力し、

戻る

送信

押下します

[特定商取引法による表示](#)

[個人情報保護方針](#)

Copyright(C)ZENTAKUREN. All Rights Reserved

宅地建物取引士法定講習

WEB講習受講申込ページ

Web講習受講の申し込みが可能です。

受講の申込にはメールアドレスが必要となります。
下記にメールアドレスを入力して「送信」ボタンを押してください。
入力したメールアドレスに申し込み画面のURLとログイン情報が届きます。
※10分以内にメールが届かない場合には、迷惑メールフォルダ等をご確認下さい。
それでも届いていない場合には、別のメールアドレスをご登録下さい。

※メールアドレスは本講習終了まで使用します。
途中で変更はできませんのでご注意ください

※登録するメールアドレスは、受講完了まで使用します。
変更はできませんので、受講完了まで使用可能なアドレスを指定してください。
必ず受講申込者ご自身個人専用のメールアドレスで登録してください。共用アドレス不可。

30分以内にログインいただき、申込を完了してください。
※30分を経過してログインできなくなってしまう場合には、改めて仮登録の手続きを行ってください。

登録用のメールアドレスを入力してください。

メールアドレス

確認のため同じアドレスをもう一度入力してください。

確認用メールアドレス

戻る

送信

登録するメールアドレスを入力後、
↓
確認用に再入力し、

押下します

申込み

■■■■■■■■■■@■■■■■■■■■■.com にメールを送信しました。記載されているURLより本登録にお進みください。

完了

これで仮登録が完了となり、登録したメールアドレスへ
「仮登録完了のお知らせ」が届きます

※「仮登録完了のお知らせメール」 イメージ



2025/03/24 (月) 11:02

jimukyoku@tkshi-houteiweb.jp

〇〇県宅地建物取引業協会【宅地建物取引士法定講習会（WEB講習）】仮登録完了のお知らせ

宛先 [redacted]@[redacted].com

このメールは送信専用メールアドレスから配信されております。
返信によるお問い合わせは回答できません。あらかじめご了承ください。

〇〇県宅地建物取引業協会【宅地建物取引士法定講習会（WEB講習）】に仮登録いただきありがとうございました。

下記の URL より 30 分以内にログインいただき、申込を完了してください。

※30 分を経過してログインできなくなってしまった場合には、改めて仮登録の手続きを行ってください。

https://takken-houteikoushu.online/join/web_login.html

id : [redacted]@[redacted].com

password : 97814

こちらのURLからログイン画面へ進みます
ID（登録メールアドレス）とパスワード（5桁の数字）を
ご確認ください

ご質問がありましたら、下記までお問い合わせください。

【ログイン出来なかった場合の問い合わせ先】

宅地建物取引士法定講習会事務局

電話 03-6388-0311

【講習内容についてのお問い合わせ先】

（公社）〇〇県宅地建物取引業協会 宅建士法定講習 係

電話 03-6388-0311

受付時間 平日 9:00～17:00 （夏季休暇・年末年始を除く）

宅地建物取引士法定講習

WEB講習受講申込ページ

「仮登録完了のお知らせ」メールが届いたら、
メール内に記載のURLをクリックして
受講申込ページにアクセス後、申込画面へ
ログインします

ログイン画面

登録したメールアドレスと、メールに記載してあるパスワードを
入力してログインしてください。

30分以内にログインいただき、申込を完了してください。
※30分を経過してログインできなくなってしまった場合には、改めて仮登録の手続きを
行ってください。

登録したメールアドレスを入力してください。

メールアドレス

メールに記載されたパスワードを入力してください。

パスワード

申込み画面ログイン

押下します

登録したメールアドレスを入力、



メール内に記載されたパスワード
(5桁の数字) を入力し、

宅地建物取引士法定講習

WEB講習 申込ページ

受講申込者情報入力画面

※は必須項目になります。

氏名

氏名

※

氏名

※姓と名の間に1文字分スペースを入れてください

※旧字体の漢字などお名前に正しく入力できない文字がある場合には、とりあえず一審近い入力可能な文字で入力したうえで、下記にチェックのうえ説明欄にその文字についてご説明をお願い致します。

☐ 入力不可文字あり

入力できない文字の説明

フリガナ（全角カタカナ）

※

フリガナ（全角カタカナ）

チェック（複数箇所）を忘れずに！



※宅地建物取引士資格登録簿に記載の氏名と相違ありません。

情報入力画面に遷移しますので、

- ・各項目の入力
- ・登録番号が確認できる書類のアップロード（※任意）
- ・本人確認書類のアップロード

を順番に進めてください

宅地建物取引士登録情報

宅地建物取引士登録番号 ○○県 知事 第 888999 号

新規発行理由 ※ ☐ 合格から1年以上超過 ☐ 有効期限切れ

登録番号が確認できる書類（任意）

※資格登録通知はがき、有効期限切れ取引士証をお持ちの場合は、登録番号がわかるようにアップロードしてください。

（アップロード可能なファイル形式 PNG・JPG・PDF）

※ 画像データは、スマートフォンやデジタルカメラでの写真撮影や、スキャン画像を適切な大きさにトリミングするなどして作成して下さい。

表面

ファイルの選択 ファイルが選択されていません

顔写真付き本人確認書類

※顔写真付き公的書類（運転免許証、マイナンバーカード、パスポート、在留カードのいずれか）の画像データをアップロードしてください。

※運転免許証・在留カードの場合は、現住所確認のため必ず表・裏両面をアップロードしてください。

※マイナンバーカードの場合は、「性別」「臓器提供意思表示欄」をマスキング処理したものを表面のみアップロードしてください。

※パスポートの場合は、顔写真のページを表面にアップロードしてください。

（アップロード可能なファイル形式 PNG・JPG・PDF）

※ 画像データは、スマートフォンやデジタルカメラでの写真撮影や、スキャン画像を適切な大きさにトリミングするなどして作成して下さい。

表面

※ ファイルの選択 ファイルが選択されていません

裏面

（運転免許証、在留カードの場合のみ）

※ ファイルの選択 ファイルが選択されていません

確認

入力と書類のアップロードが
終わったら、押下します

宅地建物取引士法定講習

WEB講習申込ページ

受講申込者情報入力画面（確認）

確認画面に遷移しますので、
入力内容とアップロードした
書類を確認します

氏名 ○○○○ ○○○○

フリガナ（全角カタカナ） ○○○○ ○○○○

住所

郵便番号 1710014

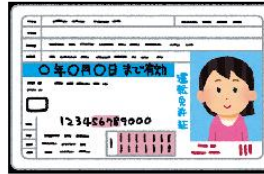
都道府県 東京都

市区町村 豊島区

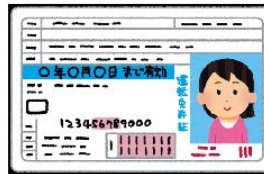
町名・番地 池袋2-38-1

新規発行理由 ※ 有効期限切れ

登録番号が確認できる書類（任意）

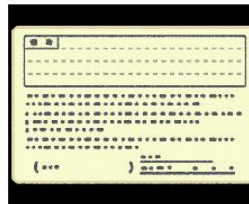


顔写真付き本人確認書類
表面



※PDFのバージョン等の関係でサムネイルが表示されない場合があります。

裏面



※PDFのバージョン等の関係でサムネイルが表示されない場合があります。

同意チェックをしてください。

確認後にチェックをつけ、☒ ※ 申込内容に相違ありません。申込規約に同意し受講を申込みます。

戻る

登録

押下します

宅地建物取引士法定講習

引き続きお支払い手続きを
進めます

まだ申込は完了しておりません、引き続き手続きをしてください。

お支払い手続き

このまま終了してしまうと、情報が登録されませんので再度入力していただくことになります。
「支払処理をする」ボタンより1時間以内に受講料の支払い手続きを必ず行ってください。

(ご注意ください!)

支払方法でコンビニを選択した場合は、お支払案内のページが表示されますので、
必ずプリントアウトいただくか、画面を保存あるいは書き留めください。【コンビニ支払に必要な確認
番号などが表示されます】

また、支払手続きの過程においても、必ずメールアドレスを入力してください（お支払いに必要な確認
番号などがメールで送られます）。

支払処理をする

押下します

ご利用内容

[取引詳細](#)

合計

¥16,500

お支払い手続き

お支払い方法を選択してください ▼

**決済システムへ進みますので、
お支払い手続きを完了してください**

※エラーの原因となるため、ブラウザの戻るボタンは使用しないでください

宅地建物取引士法定講習

受講申込確認

こちらの内容で申し込みを受け付けました。

講習実施団体：	公益社団法人〇〇県宅地建物取引業協会
申込整理番号：	WA402500133
申込コース：	Web講習
申込日：	令和7年03月19日
支払い方法：	コンビニ
氏名：	〇〇 〇〇
宅地建物取引士登録番号：	(40) 第 203040 号
備考：	

**受講申込確認画面に遷移しますので、
内容を確認します**

※コンビニ決済を選択された方は、入金期限内（申込翌日から3日以内）に入金完了してください。

〇〇県宅地建物取引業協会が申込内容を確認いたします。
「受講に関するご案内」を後日メール送信いたしますので、届きましたら必ず内容をご確認ください。

宅地建物取引士法定講習

お支払い手続き完了後、
「受講申込確認票」を出力します

受講申込確認票の送付

受講申込確認票をプリントアウトし、顔写真とともに必ず、宅建協会へ送付してください。
※送料は自己負担をお願いします。
受講申込確認票・顔写真が送付されるまでは正式な受講受付となりません。

※顔写真の要件・必要枚数は受講申込確認票に記載されています。

確認後にチェックし、



※ 受講申込確認票・顔写真の送付について確認しました。

下記の「受講申込確認票」ボタンを押して
申込み確認票をダウンロード・プリントアウトしてください。

受講申込確認票

押下します

宅地建物取引士法定講習（Web講習） インターネット受講申込確認票

講習実施団体	公益社団法人〇〇県宅地建物取引業協会		
申込整理番号	WA010101010	申込コース	Web講習
申込日	令和〇年 〇月〇日	支払方法	コンビニ
氏名	〇〇 〇〇		□異体字あり
宅地建物取引士証登録番号	(〇〇) 第000000号	【新規】	

顔写真付き本人確認書類(写) 貼付欄 例：運転免許証、マイナンバーカード、有効期限切れ宅地建物取引士証のコピーなど	
表面 ※コピーを貼付してください。 ※マイナンバーカードの場合、「性別」「顔提供意思表示欄」を無地の紙や付箋などで隠したもののコピーを貼付してください。	裏面 ※マイナンバーカードの場合、裏面は貼付しないでください。 ※運転免許証または有効期限切れ宅地建物取引士証の場合は、裏面に記載がない場合でもコピーを貼付してください。

見本

- 【申込にあたっての確認事項】
- ・受講料支払後、本確認票及び顔写真〇枚を速やかに下記送付先まで郵送してください。
(※郵送にかかる費用は自身でご負担願います。)
 - ※コンビニ払いの場合には、レシート（領収書）の写しを必ず本票裏面に貼付してください。
 - ・本確認票・顔写真が送付されるまでは、正式な受講受付とはなりません。
 - 【顔写真の要件】 カラー縦3cm×横2.4cm、申請から6ヶ月以内に撮影したもの
(無帽、正面、上半身、無背景の写真(運転免許証の写真に準じる)とし、ポラロイド、光沢紙でないもの、不鮮明なもの、劣化の可能性のあるものは不可)
※写真の裏面に、氏名・撮影日をご記入ください
 - ・氏名の漢字について、宅地建物取引士証に使用されている文字(フォント)をシステム上選べず仮の文字を入力した場合には、当該漢字に赤マルをつけてください。
 - ・顔写真付き本人確認書類の写しを必ず貼付欄に貼付してください。

本確認票・顔写真が、直近分の講習の到着(受付)締切日までに届かない場合や、到着しても書類等に不備があり期日までに整わない場合には、次回分以降の講習受付となることがあります。ご注意ください。			
到着締切日及び 受講開始日の目安	直近の講習	到着締切日：〇月〇日（火）→ 〇月〇日（金）受講開始	
	その次の講習	到着締切日：〇月〇日（火）→ 〇月〇日（金）受講開始	
送付先	〒000-0000 〇〇県〇〇市〇〇1-1-1 (公社) 〇〇県宅地建物取引業協会 法定講習担当 係 【問合せ電話番号】 000-000-0000		

「受講申込確認票」（PDF・A4）
を出力し、内容を確認のうえ所定枚数の顔写真を同封し、
お申込み先の都道府県宅建協会まで
速やかに郵送してください

受講の流れ、注意事項

受講の流れ

受講の流れ、注意事項を
ご確認ください

1. 講義視聴（WEBページにログイン）

指定された受講開始日になると、受講案内のメールに記載されているURLから講習を受講するWEBページにログイン出来るようになります。

（1）ID等の入力

最初のログイン画面でIDとパスワード、認証番号を入力してください。

- ①ID：宅建士証登録番号（6桁）
- ②パスワード：生年月日（8桁、西暦）
- ③認証番号：テキストに同封の受講案内書に記載されている番号（5桁）

すべて入力したらログインボタンを押します。

（2）マイページ

講習の受講はマイページから入ります。

マイページには、最初『動画視聴』というボタンのみが表示されています。

動画視聴ページに入ると、視聴しなければならない講義動画が一覧で表示されます。

どの科目のどの講義からでも視聴できます。

各講義はチャプター分けされています。

【注意点】

講習を修了するためには、すべての講義動画の視聴が必要です。

すべてのチャプターを、「最後まで」視聴しないと受講扱いになりません。

※途中でログアウトすると、はじめから視聴する必要があります。ご注意ください。

※最後まで視聴するとトップ画面に戻る仕様になっているので、画面が切り変わるまでお待ちください。

※最初の視聴完了まで、早送り再生はできません。

なお、各チャプターとも、講義動画を最後まで視聴完了すると、動画は途中からの再生や早送りが可能となります。

（3）視聴期間（受講可能期間）

**※Web申込の手続きは以上となります。
後日宅建協会から届くメールの内容を
必ずご確認ください**